

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
ROP-CAJ-22087-IUP-1/2016
Заводни број: 351-436/2016-03
Датум: 9. 9. 2016.године
Краља Александра Карађорђевића број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву предузећа за производњу електричне и топлотне енергије из обновљивих извора „Златиборске електране“ д.о.о., ██████████, за издавање употребне дозволе за део објекта мале хидроелектране „БЕЛИ КАМЕН“, на реци Црни Рзав, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и члана 210. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев предузећа за производњу електричне и топлотне енергије из обновљивих извора „Златиборске електране“ д.о.о., ██████████, за издавање употребне дозволе за део објекта мале хидроелектране „БЕЛИ КАМЕН“, на реци Црни Рзав, на територији општине Чајетина, као непотпун.

Образложење

Инвеститор предузеће за производњу електричне и топлотне енергије из обновљивих извора „Златиборске електране“ д.о.о., ██████████, поднео је 31.августа 2016. године, за издавање употребне дозволе за део објекта мале хидроелектране „БЕЛИ КАМЕН“, на реци Црни Рзав, на територији општине Чајетина.

Чланом 158. став 3. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат погодан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, пројекат за извођење или пројекат изведеног стања, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, као и елаборат геодетских радова за подземне инсталације и сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима.

Чланом 42. – 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/2015), прописано је да се поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 158. став 1. Закона, покреће подношењем захтева надлежном органу кроз СИС, да надлежан орган, по пријему захтева, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву.

Чланом 4. Правилника о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда („Сл. Гласник РС“, бр. 61/2011), прописано је да за зграде које се не греју или се греју на температури до + 12°C није потребно прибављање енергетског пасоша.

Увидом у поднети захтев и достављене прилоге, овај орган је утврдио да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да:

- извештај комисије о техничком прегледу израђен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016) садржи делове који нису у складу са Пројектом за извођење.

- План превентивних мера који се прилаже пројекту за извођење, члан 68. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016), није у складу са Пројектом за извођење.

- Предлог комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе треба да садржи све парцеле на којима је израђен део мале хидроелектране „БЕЛИ КАМЕН“ према Пројекту за извођење. (фаза 1).

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а имајући у виду да странка није доставила потребну документацију предвиђену Законом и Правилником, то су се, у смислу члана 158. Закона о планирању и изградњи и члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, стекли услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, а све у складу са чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила:
Снежана Марјановић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић, дипл. правник